



§ 8 Redovisning av uppdraget att utreda alternativ för framtida användning av Björksättra gård

Diarienummer: KS-2024/2055

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsens förvaltning noterar att natur- och stadsmiljönämndens utredningen haft ett brett anslag där fem olika alternativ analyserats och där de i den samlade bedömningen kommit fram till att ett bevarande, att återgå till att arrendera ut Björksättra gård, är det bästa alternativet helt i linje med god ekonomisk hushållning. Kommunstyrelsens förvaltning välkomnar också det fortsatta utredandet för att utröna om arrendeavtalet går att utforma så att Björksättra gård både kan bli en arrendegård och ett besöksmål.
2. Kommunstyrelsens förvaltning anser att natur- och stadsmiljönämndens utredning av alternativ för framtida användning av Björksättra gård ska godkännas och att utredningsuppdraget nämnden fick av fullmäktige den 6 november 2023 ska anses utfört.

Sammanfattning

I Mål och budget 2024–2026 fick natur- och stadsmiljönämnden i uppdrag att utreda alternativ för framtida användning av Björksättra gård.

Miljö- och bygglovsförvaltningen gjorde en utredning som presenterades i rapporten ”Utredning av alternativ för framtida användning av Björksättra gård” som godkändes av natur- och stadsmiljönämnden den 7 november 2024 och överlämnades till kommunfullmäktige som återrapportering av uppdraget.

Kommunstyrelsens förvaltning noterar att natur- och stadsmiljönämndens utredningen haft ett brett anslag där fem olika alternativ analyserats och där de i den samlade bedömningen kommit fram till att ett bevarande, att återgå till att arrendera ut Björksättra gård, är det bästa alternativet helt i linje med god ekonomisk hushållning. Natur- och stadsmiljönämndens uppdrag till förvaltningen om fortsatt utredande ger också en möjlighet att undersöka om det i arrendeavtalet går att reglera att gården ska vara publik genom att uppmuntra arrendatorn att hyra ut till andra publika verksamheter. Då kan gården både vara en arrendegård med jordbruk och bli till ett mindre besöksmål för allmänheten.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att natur- och stadsmiljönämndens utredning av alternativ för framtida användning av Björksättra gård ska godkännas och att utredningsuppdraget ska anses utfört.

Beslutsunderlag

1. Tjut KS Redovisning av uppdrag utreda Björksättra



-
2. Bilaga 1 Redovisning av uppdraget att utreda alternativ för framtida användning av Björksättra gård
 3. Protokollsutdrag KS AU 2025-01-29 § 9